

Prix sur demande

Contact agence Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier 30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Location appartement

3 pièces

Surface: 57 m²

Surface séjour : 27 m²

 $\textbf{Exposition}: \mathsf{Est}$

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme, Cuisine US, Patio, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$



Loue à Uchaud, P3 en rez-de-chaussée de 57.03 m² avec 2 places de parking privatives, un patio et une terrasse. Cet appartement comprend un séjour avec climatisation, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau avec toilettes. Il est disponible de suite. Le loyer est à 785 € dont 25 € de provision pour charges (taxe ordures ménagères, entretien climatisation et charges syndic part locative). Le dépôt de garantie est de 760 € et les honoraires d'agence à 501 € ttc dont 171 € de frais d'état des lieux.

Document non contractuel 27/11/2025 - Prix T.T.C





