

## Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

31/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 5719 Toulouse

TOULOUSE - Appartement de type 3 de 67.54m<sup>2</sup> est disponible à la location. Au 1er étage d'un immeuble de seulement deux étages, ce bien bénéficie d'un excellent standing. Il se compose un spacieux séjour de 36 m<sup>2</sup>, d'une cuisine américaine totalement équipée, de deux chambres, une salle de bain et un WC. Ce logement, disponible vide, présente un double vitrage et une eau ainsi qu'un chauffage collectifs. 2 balcons et une place de parking complètent ce bien. Disponible à partir du 20 février 2026. DPE EN COURS Loyer HC : 740 € Charges : 135 € comprenant l'entretien des parties communes, l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. Dépôt de garantie : 740 € Honoraires de location : 878.02 € dont 202.62 € d'état des lieux.

