

Prix sur demande

Contact agence
AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1816 Toulon

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de louer cet appartement T3 en souplex en exclusivité dans le quartier recherché du CAP BRUN à TOULON. Cet appartement situé en rez-de-chaussée dans un immeuble d'un étage qui offre le calme absolu recherché. Le bien, d'une surface de 52,45 m², comprend un lumineux salon donnant sur une terrasse de 24 m² où vous pourrez profiter d'un environnement apaisant avec une vue sur un jardin. Vous disposerez de deux chambres spacieuses, une salle de douche, un WC indépendant, suffisamment d'espace pour vivre commodément. Côté confort, cet appartement est équipé d'une cuisine américaine aménagée (plaque, hotte et four), d'un chauffage individuel et d'un système d'eau chaude individuel électrique. Son intérieur est en bon état et offre de nombreux rangements. De plus, le double vitrage et les volets roulants électriques garantissent un excellent confort thermique et phonique. Un parking et une cave complètent l'offre de ce bien à louer de type vide. Pour toute demande de visite contacter Valérie au 06.15.78.11.72 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.géorisques.gouv.fr « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

