

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 29 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

### Prestations :

Double vitrage, climatisation, Ascenseur,  
Interphone, Balcon fermé

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 797 Toulon

Proches commodités, un appartement meublé T3 au 3<sup>e</sup> étage avec ascenseur se composant : d'une entrée avec placard, d'un cellier, d'une cuisine équipée et aménagée ouvrant sur le salon avec climatisation réversible, deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC. Un balcon fermé et une cave. Loyer : 800.00 € charges comprises dont charges récupérables : 100.00 € par mois (elles comprennent, les charges des communs et l'eau froide) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 1400.00 € (2 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 893.23 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 206.13 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 68.71 M² Appartement meublé Toulon Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

