

780 € / mois

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Location duplex

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Vue : Village

État intérieur : Bon état

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Duplex NAT387 Salernes

Salernes, T3 de 64.33m<sup>2</sup> en duplex au 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage comprenant une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte et four) ouvrant sur le séjour, à l'étage deux chambres, une salle d'eau et un wc. Charges mensuelles : 50€ (eau + électricité communs) avec régularisation annuelle - Dépôt de garantie : 730€ - Honoraires charge locataire : 306.60€ + état des lieux : 131.40€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir.

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

