

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Aequalis Immobilier

843 avenue du général de gaulle  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 13 47 / info@aequalis-  
immobilier.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan courant

### Prestations :

Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var, (chemin bel azur) Appartement 3 pièces à louer, au calme absolu. Le bien est composé d'un séjour de 18.60 m<sup>2</sup> ouvert sur un petit balcon, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle de douches. Appartement loué avec une grande cave ainsi qu'une place de parking extérieure. Loyer 1163 €/mois, charges 185 €/mois, dépôt de garantie 1163 €. Honoraires TTC à la charge du locataire : 10 €/m<sup>2</sup> 787.70 € + 3 €/m<sup>2</sup> 236.31 € soit au total 1024.01 €. Contact : 06 58 32 15 64

