

1 780 € / mois

Contact agence

**ATRIO IMMOBILIER**

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Magnifique 3 pièces meublé en centre-ville de St Laurent du var - immeuble neuf - en étage élevé - traversant - climatisation - cuisine équipée avec ilot central - terrasse - garage fermé - très bien décoré - loué meublé longue durée. Disponible au 1er septembre 2025 Classe énergie B Loyer 1650 + 130 euros de charges - honoraires 832 euros - Dépôt de garantie 2000 euros

