

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 27 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 5348 Nîmes

NÎMES - Nous vous proposons cet appartement de type 3 de 65.50m² au 3^e étage d'une résidence très récente sur la commune de Nîmes, quartier Maréchal Juin. Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), deux chambres avec placards, une salle d'eau avec des wc. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement vous fait bénéficier de deux terrasses une de 17.70 m² et une de 12.40 m² dont une avec un petit cellier. Vous disposez également d'un emplacement de parking privatif. Le loyer proposé est 801.00 € charges comprises. Un dépôt de garantie de 726.00€ vous sera demandé. La résidence se situe proche des commodités et commerces. A 2 km du centre-ville de Nîmes. A 1.6 km du jardin de la fontaine. A 2 km de la gare de Nîmes centre. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux.

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C

