

## Prix sur demande

### Contact agence

#### L'Etoile Immobilier

26 place du Général de Gaulle

61400 Mortagne-au-Perche

02.33.25.01.01 / agence@letoileimmobilier.fr

### Location appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Ville

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

Environnement : Ville, Assainissement :

Tout à l..., Proximité : Commerces et...,

Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON...,

Detecteur fumée, Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1350 Mortagne-au-Perche

L'Etoile Immobilier vous présente, à la location, cet appartement en duplex, d'environ 58 m². Il comprend : cuisine aménagée et équipée (plaques induction, four, hotte, réfrigérateur) ouverte sur séjour, WC / débarras. À l'étage, un palier dessert 2 chambres et une salle de bains. Chauffage électrique, tout-à-l'égout. Situation idéale dans le centre historique de Mortagne-au-Perche. Nouveaux radiateurs prévus à l'étage. Une place de parking. Provisions sur charges : 40 € (eau froide, entretien des parties communes, ordures ménagères). Libre. Dépôt de garantie : 550 €

