

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-immobilier.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : nord ouest

Vue : Rue

Eau chaude : individuelle électrique

Etat intérieur : excellent

Standing : Ancien

Prestations :

Double vitrage, Stores électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 8269 Montpellier

A LOUER - APPARTEMENT T2BIS MEUBLE CENTRE VILLE DE MONTPELLIER
 Charmant appartement meublé T3 de 60m² environ situé au 2e étage d'un immeuble ancien (8, rue Flaugergues). Cet appartement comprend : 1 séjour, 1 cuisine indépendante équipée, 2 chambres dont une avec placard, 1 salle de bain, 1 buanderie, 1 WC séparé. Loyer charges comprises : 900,00€ dont 50,00€ de charges comprenant eau froide et entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 1.700,00€ Honoraires d'agence à la charge du locataire : 592,40€ dont 177,72€ pour l'état des lieux. Pour tous renseignements complémentaires merci de contacter l'agence Devier Immobilier : 04.67.22.28.00 Zone soumise à l'encadrement des loyers : - Loyer de référence : 16,40€/m² - Loyer majoré : 19,70€/m² Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie entre 1.102,00 € et 1.492,00 € pour un usage standard sur les prix 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

