

## Prix sur demande

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / [contact@agencecim.fr](mailto:contact@agencecim.fr)

### Location appartement

**3 pièces**

**Surface : 55 m²**

**Surface séjour : 28 m²**

**Exposition : Nord**

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : Bon

**Standing** : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



## Appartement 700 Montauban

MONTAUBAN - Appartement de type 3 de 55 m² en excellent état. Offrant un cadre de vie calme et sécurisé, il est niché au 2ème étage d'un immeuble résidentiel de standing. Son espace de vie de 28 m² est complété par une terrasse de 6 m², idéale pour profiter des beaux jours. Composé de 2 chambres, 1 salle de bains et 1 WC, il répondra à tous vos besoins. Ce bien est doté de prestations de qualité : cuisine aménagée, double vitrage, eau chaude individuelle électrique et chauffage individuel. Une place de parking privative est attribuée à l'appartement. DPE EN COURS Loyer HC : 518 € Charges : 70 € comprenant l'entretien des parties communes ainsi que l'eau froide Dépôt de garantie : 518 € Honoraire de location : 539.39 € dont 165.18 € d'état des lieux

Document non contractuel

17/01/2026 - Prix T.T.C

