

## Prix sur demande

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-  
immobilier.fr

### Location appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 2012 Mimbaste

Mimbaste, appartement T3 de 54.8 m2 en excellent état comprenant : Entrée, salon avec cuisine américaine équipée, 2 chambres dont 1 avec placards, salle d'eau, wc. Au 1er étage d'une petite copropriété de 6 lots avec interphone. Disponible à compter du 1er décembre. Loyer de 750 € par mois ( 720€ de loyer + 30€ de charges copro +taxe ordures ménagères). Caution : 720€. Frais d'agence 324 € dont 108€ d'état des lieux. DPE : C. Chauffage électrique.

Document non contractuel

