

## Prix sur demande

### Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immoducours@gmail.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 34 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2696 Martigues Carro

Appartement T3 de 62,94 m² situé au premier étage à Carro à 100 mètres du port et de la plage, entièrement rénové. Il se compose d'un dégagement desservant une pièce de vie lumineuse avec cuisine américaine ouverte sur le séjour d'une surface de 34,68 m², deux chambres avec placards de rangement de 10,92 m² et 12,44 m², ainsi que d'une salle d'eau contemporaine avec WC. Loyer : 1 200 € + 20 € de charges (eau froide). Dépôt de garantie : 2 400 €. Honoraires à la charge du locataire : 818,22 €. Disponible au 01/03/2026

