

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

14/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 711 Marseillan

MARSEILLAN - Appartement T3 de 66 m², baigné de lumière grâce à son exposition Nord-Ouest. Situé au 1er étage d'une résidence de deux étages, proche des plages. Vous appréciez son intérieur neuf et son séjour spacieux de 35 m² ouvert sur une cuisine américaine équipée. Il offre également deux chambres confortables, une salle de bain moderne et un WC séparé. Profitez d'un extérieur agréable avec sa terrasse de 12 m². Les commodités d'un chauffage individuel et d'une production d'eau chaude individuelle viennent compléter ce bien. Pour plus de tranquillité, la résidence est sécurisée et dotée d'un ascenseur ainsi que d'un double vitrage. Le calme de l'environnement est un réel atout. Un parking est disponible. DPE EN COURS Loyer HC : 800 € Charges : 70 € comprenant l'entretien des parties communes ainsi que l'eau froide Dépôt de garantie : 800 € Honoraire de location : 726 € dont 198 € d'état des lieux.

