

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

### Prestations :

Balcon surf. : 9.00, ascenseur, Accès handicapé, Nuisance : Aucune, Vitrage : Double, Vitrage : Pvc

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 539LOC Les Arcs

Type 3 d'environ 62 m<sup>2</sup> dans résidence neuve au 2ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée avec placard, séjour ouvrant sur balcon (9 m<sup>2</sup>) cuisine ouverte aménagée, 2 chambres avec placard dont une avec accès au balcon, salle de bains, WC. 2 places de parkings en sous-sol. DG : 801.00€-charges/mois: 100€ (copro + eau) avec régul. annuelle/ Hono charge loc : visite, dossier, bail : 336€ + EDL : 144€. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

