

## Prix sur demande

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 90 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 0044 Le Cannet

RARE – Appartement rénové 90 m² – Le Cannet Tivoli À louer Le Cannet – quartier Tivoli, en haut du boulevard Carnot, à la limite de Cannes, magnifique appartement 3/4 pièces de 90 m², entièrement rénové, situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété de seulement 3 lots. Description : Spacieux salon, séjour cuisine lumineux et fonctionnelle. 2 chambres, salle d'eau moderne, buanderie, WC séparés. Emplacement idéal – tout à pied : École primaire, marché, commerces et toutes commodités à proximité immédiate. Quartier recherché, pratique et agréable à vivre. Stationnement facile : À proximité immédiate de la résidence, plusieurs parkings gratuits et payants facilitent le stationnement au quotidien. Les + : Appartement refait à neuf, beaux volumes, petite copropriété, rez-de-chaussée Situation idéale entre Le Cannet et Cannes Bail vide – location longue durée Loyer : 1 500 € charges comprises Disponible rapidement – Visites sur rendez-vous : Rosa 06 98 41 55 13

