

## Prix sur demande

### Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Vue mer, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 111444458844 Golfe-Juan

Golfe Juan Centre Ville 3 Pièces en Location Meublée à l'année Équipements de qualité Appartement traversant et climatisé Garage de plain pied et Cave Libre le 23/10/2025 Loyer : 1154.44 € /Mois Charges : 105 €/mois provisions donnant lieu à régularisation annuelle Dépôt de Garantie : 2308.88 € Honoraires de location part locataire : 853.19 € dont 196.89€ pour l'Etat des lieux

