

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 29 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1170 Frouzins

FROUZINS - Appartement de type 3 de 67.61m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente. L'intérieur est constitué d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée (meubles de rangements hauts et bas, une plaque de cuisson et une hotte), 2 chambres avec placard, une salle de bain avec emplacement lave-linge, un wc séparé. Satisfait aux normes des bâtiments label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, l'habitation vous offre une terrasse de 5.16m². L'appartement bénéficie de 2 places de parking privatives en extérieur. Montant du loyer : 657.00€ + 85.00€ de charges, dépôt de garantie : 657.00€ et honoraires à la charge du preneur : 677.45€ (dont 202.83€ pour l'état des lieux entrant). La résidence se situe à proximité de commodités (mairie, la poste, pharmacie, école et collège). Le centre commercial Roques se situe à 5km. L'arrêt de bus "Rossignols" ligne 58 est situé à 2min à pied de la résidence, desservant le métro ligne A station Basso Cambo en 20 min. La ligne 58 permet de rejoindre les communes de Cugnaux, Villeneuve Tolosane, Seysses et Muret.

