

700 € / mois

Contact agence

OC Immobilier

route de Palau del Vidre

66690 Sorède

04 68 22 47 61 / ocimmobilier@wanadoo.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3032 Elne

Trop tard : déjà loué !!! A Elne, appartement situé au 2eme étage d'un petit immeuble de 3 logements, composé d'une belle pièce à vivre avec cuisine semi-équipée, 2 chambres dont une avec placard, 1 salle de bains et wc séparé. L'appartement est bien situé, facile d'accès, proche du quartier historique et de la gare. Le stationnement est facile et gratuit à proximité. Il dispose de belles prestations et d'une charmante terrasse. A visiter sans tarder !!! Loyer : 670 € + 30 € de provision sur charges (eau, ordures ménagères, entretien parties communes) Dépôt de garantie : 670 € Honoraires agence à charge du locataire : visite, constitution dossier, rédaction du bail et état des lieux entrant : 670 € état des lieux entrant compris Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 887 € et 1201 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris), soit 6030 KWh d'énergie finale » Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr OC Immobilier - Gaëlle Patabès Carte Professionnelle n°6601 2015 000 001 592 RCS de PERPIGNAN 450 817 325

