

Prix sur demande

Contact agence
OC Immobilier

route de Palau del Vidre 66690 Sorède

04 68 22 47 61 / ocimmobilier@w anadoo.fr

Location appartement

3 pièces Surface : 55 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Elne

A ELNE, dans le charmant quartier de la ville haute, cet appartement en rez-dechaussée comprend une grande pièce de vie, 2 chambres dont une avec placard,
une salle d'eau et wc séparé et se situe à 2 mn d'un grand parking gratuit. Les
chambres donnent sur une charmante terrasse privative de 18 m² environ. Loyer :
530 € + 20 € de provision sur charges (ordures ménagères) Dépôt de garantie :
530 € Honoraires agence à charge du locataire : visite, constitution dossier,
rédaction du bail et état des lieux entrant : 530 € état des lieux entrant compris
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre
1018 € et 1378 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021
(abonnements compris) » Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel 20/07/2025 - Prix T.T.C





