

742 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Balcon surf. : 16.09, Ascenseur, Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1078 Colomiers

COLOMIERS - Quartier des Ramassiers, location d'un appartement T3 situé au premier étage d'une résidence récente avec ascenseur. - Dispositif Pinel
L'appartement est constitué d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambres dont une avec placard, une salle de bain, et toilette séparée. Satisfait aux critères du label de bâtiment à basse consommation garantissant des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, vous disposerez d'un charmant balcon de 16m². Le bien s'accompagne de 2 places de parking privatives en sous-sol. A proximité du site d'Airbus, des commodités et supermarchés, et écoles maternelles à moins de 10min. La résidence est desservie par les transports en commun : à 850m de la Gare, arrêt de bus "Maillo" ligne 63 au pied de la résidence dessert le centre-ville de Toulouse (Compans-Caffarelli) en 35min, et arrêt de bus "Lucie Aubrac" ligne 32 à 200m. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux : 671.61€

