

850 € / mois

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 79 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 303 Carpentras

En rez-de-jardin d'une maison dans un secteur résidentiel et calme à Carpentras SERRE avec entrée indépendante. Découvrez un logement dans lequel il fera bon vivre, il est sain, propre et climatisé dans chacune des pièces. La cuisine est indépendante avec de nombreux rangements, 2 grandes chambres de 11 et 15 m², une pièce de vie, une salle d'eau, un wc et des pièces supplémentaires telles qu'une buanderie de 15 m² et une cave. Au total 111 m² au sol. Son espace extérieur avec son espace de stationnement, sa terrasse, son jardin et son barbecue vous séduiront. À ce jour, le logement de l'étage est à louer également, bien qu'il y ait une entrée indépendante, nous accorderons une attention particulière à la sélection de locataires pour garantir une atmosphère harmonieuse et agréable où les relations de voisinage sont empreintes de cordialité et de respect mutuel. Loyer : 850 Euros par mois charges comprises dont 24 Euros de provision pour charges (ordures ménagères et fosse septique). Régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 826 Euros Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) : 398 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 238.80€ TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 29.03.2024 Consommation énergétique en D Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1000 et 1410 € par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies

