

## Prix sur demande

### Contact agence

#### ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement Cagnes-sur-Mer

Dans un environnement résidentiel recherché et au calme, découvrez ce superbe appartement neuf aux prestations haut de gamme, offrant une vue dégagée imprenable. Pensé pour un confort absolu, le bien est équipé d'une climatisation dans chaque pièce et s'ouvre sur un agréable jardin privatif, idéal pour profiter pleinement du cadre de vie. Côté stationnement, vous bénéficiez d'un garage fermé ainsi que d'une place de parking, un véritable atout dans le secteur. Disponible à partir du 1er février. Bien rare sur le marché – à visiter sans tarder. Un appartement alliant standing, modernité et tranquillité, parfait pour une clientèle exigeante.

Document non contractuel

24/01/2022

