

## Prix sur demande

### Contact agence

#### ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/01/2022



## Appartement Cagnes-sur-Mer

À louer – Appartement neuf de haut standing à Cagnes-sur-Mer Situé dans le quartier résidentiel des Vallières au calme, cet appartement neuf séduit par sa vue dégagée imprenable et la qualité de ses prestations. Il offre un confort optimal grâce à la climatisation installée dans chaque pièce. Son jardin privatif constitue un véritable espace de détente, idéal pour profiter pleinement de l'extérieur. Deux places de parking viennent compléter ce bien rare, alliant confort, praticité et sérénité au quotidien. Disponible à partir du 1er février car en cours de finitions. Un appartement d'exception, parfait pour ceux qui recherchent un cadre de vie moderne, paisible et haut de gamme.

