

Prix sur demande

Contact agence

La Pinède Immobilier

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 2113 Cagnes-sur-Mer

Domaine du Loup - Le Verdon Situé dans un domaine sécurisé et fermé, cet appartement offre un cadre de vie paisible et exclusif. Magnifique appartement 3 pièces en étage élevé avec vue mer panoramique ! Entrée, séjour, cuisine indépendante, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche, 2 wc, 1 dressing, 2 terrasses, 1 parking et 1 cave. Piscine et Tennis à la charge du locataire : Renseignement auprès du club house. Produit coup de cœur ! Loyer Charges comprises : 1.750 euros Loyer Hors charges : 1.440 euros Provision sur charges : 310 euros Honoraires d'agence : 1 233,28 euros TTC Dépôt de garantie : 1.440 euros Nombre de lots : NC Libre le 1er Mars 2026. Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

