

## Prix sur demande

Contact agence

Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier

30620 Bernis

04 66 51 10 55 / logestrim@outlook.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Vue : Cour

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Quartier calme, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 128 Bernis

À louer centre village de Bernis, en rez-de-chaussée, un très bel appartement de plain-pied d'une surface habitable de 74 m<sup>2</sup> comprenant une habitation principale composée d'une entrée, cuisine us séjour de 31 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse privative, une chambre, jolie salle d'eau, une dépendance comprenant une chambre avec salle d'eau et une terrasse de 22 m<sup>2</sup>. Disponible au 09/02/2026  
Loyer 801 € TTC/mois C.C dont 15 € TTC de provisions pour charges. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 592 € dont Honoraires d'état des lieux : 222 €.  
Dépôt de garantie : 786 €

Document non contractuel

02/02/2026 - Prix T.T.C

