

## Prix sur demande

### Contact agence

#### AFIM Real Estate

7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,  
Résidentiel, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement 539 Beaulieu-sur-Mer

Plein centre-ville de Beaulieu-Sur-Mer, à deux pas de la gare, découvrez ce très beau 3 pièces traversant, très lumineux et doté d'un système de climatisation réversible. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour ouvrant sur une cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres avec placards donnant sur une petite terrasse au calme, d'une salle de douche avec WC. Une très grande cave vient compléter ce bien.

