

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Document non contractuel

31/01/2026 - Prix T.T.C



CHARGES
Eau froide
Eau chaude
Chauffage

Appartement 5716 Toulouse

TOULOUSE - Montaudran - Appartement 2 pièces de 46 m², situé dans une résidence neuve. Le bien est situé au premier étage et se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs, le standing est résidentiel avec double vitrage et la sécurité de la résidence est assurée. L'appartement est proposé à la location vide. 2 balcons et une place de parking complètent ce bien. Disponible à partir du 20/02/2026. DPE EN COURS Loyer HC : 620 € Charges : 120 € comprenant l'entretien des parties communes, l'eau froide, l'eau chaude ainsi que le chauffage. Dépôt de garantie : 620 € Honoraires de location : 605.93 € dont 139.83 € d'état des lieux

