

631 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

12/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 974 Toulouse

LOCATION APPARTEMENT 2 PIECES - TOULOUSE Logement T2 situé au RDC d'une résidence récente, composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre avec placard, une salle d'eau et toilette , une terrasse de 8.89 m<sup>2</sup>. 1 place de parking, chaudière individuelle gaz. Elle bénéficie d'une bonne accessibilité aux transports en commun : la station de métro Mirail-Université (ligne A) est à environ 2 minutes à pied, et plusieurs arrêts de bus (Ateliers Métro, Pradettes, École Espagnole) sont accessibles en moins de 10 minutes de marche. Frais d'agence : visites, constitution de dossier, état des lieux entrant

