

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface: 45 m²

Eau chaude: Individuelle

Prestations:

Double vitrage, Volets

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## **Appartement 721 Toulon**

Appartement T2 Non meublé de 45.45 M² au RDC, de composant : d'un salon ouvert sur la cuisine, une chambre, une salle d'eau et un WC. Loyer : 559.00 € charges comprises dont charges récupérables : 20.00 € par mois (elles comprennent, les charges des communs) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 539.00 € (1 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 590.85 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 136.35 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 45.45 M² Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Document non contractuel 06/11/2025 - Prix T.T.C





