

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface: 48 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, Ascenseur, Volets PVC, Interphone, Balcon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## **Appartement 599 Toulon**

Appartement T2 au 5ème étage avec ascenseur, d'une surface de 48.85 № proche des commodités, se composant : d'une entrée, un salon donnant sur un balcon, une cuisine aménagée, une chambre avec grand dressing, une salle d'eau et un WC séparé. Loyer : 667.00 € charges comprises dont charges récupérables : 70.00 € par mois (elles comprennent, taxe d'ordures ménagères et les charges des communs) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 597.00 € (1 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 635.05 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 146.55 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 48.85 № Appartement non meublé sur TOULON Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Document non contractuel 14/11/2025 - Prix T.T.C





