

## Prix sur demande

Contact agence Agence Ferran

24 Avenue de la gare 83720 Trans En Provence 04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Location appartement

2 pièces Surface : 41 m²

Vue: Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

**Prestations**: Double vitrage

1 chambre1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## **Appartement NAT397 Salernes**

Salernes, au 2ème étage d'une petite copropriété de 7 lots habitables, un T2 de 41.59m² comprenant une cuisine aménagée et équipée (plaque, four et hotte) ouverte sur le séjour, une chambre, une salle bains entièrement rénovée et un wc indépendant. Charges mensuelles : 10€ (électricité communs) avec régularisation annuelle - Dépôt de garantie : 650€ - Honoraires charge locataire : 234€ + état des lieux : 91€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir.

Document non contractuel 25/10/2025 - Prix T.T.C





