

## Prix sur demande

### Contact agence

#### ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

### Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Petite résidence au calme de très bon standing 2017, construction BBC, bel appartement calme, en excellent état composé, d'une belle pièce à vivre avec cuisine us, d'une chambre de 13m<sup>2</sup> d'une salle d'eau. Garage en sous-sol - Classe énergie C Loyer 850 euros + 150 euros de charges - 800 euros de caution - Honoraires 572 euros Disponible au 9 mars 2026

