

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Aequalis Immobilier

843 avenue du général de gaulle  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 13 47 / info@aequalis-  
immobilier.com

### Location appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Plan amélioré

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Résidentiel, Stores électriques,  
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

À louer – Superbe 2 pièces rénové avec vue mer – Saint-Laurent-du-Var Situé rue du Plateau Calliste, à proximité de l'hôpital Tzanck, découvrez ce magnifique 2 pièces de 35 m², entièrement rénové, au 2<sup>e</sup> étage d'une belle copropriété calme et bien entretenue. Il se compose d'un séjour lumineux de 17 m² ouvrant sur une terrasse avec vue mer, d'une cuisine ouverte aménagée, d'une chambre avec placard, d'une salle de douches et d'un WC séparé. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Conditions financières : Loyer : 869 € Charges : 60 € Dépôt de garantie : 1 738 € Honoraires agence : 459,16 € TTC ? Contact : 06 58 32 15 64

