

## Prix sur demande

### Contact agence

**ATRIO IMMOBILIER**

21, avenue Général Leclerc  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

Location appartement non meublé

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement non meublé Saint-Laurent-du-Var

À louer, appartement deux pièces vide situé en rez-de-jardin au sein d'une résidence sécurisée et résidentielle à Saint-Laurent-du-Var. Ce logement, en excellent état, offre un environnement calme et agréable. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes. Une terrasse vient compléter ce bien et permet de profiter d'un espace extérieur appréciable. L'appartement dispose du double vitrage, de stores électriques et d'un chauffage individuel. Le loyer mensuel hors charges est de 780 euros, avec 110 euros de charges mensuelles. Le dépôt de garantie est de 780 euros et les honoraires d'agence 572 euros. Disponible à compter du 15 mars 2026.

Document non contractuel

