

## Prix sur demande

Contact agence
CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces Surface : 45 m²

Surface séjour : 25 m² Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 5680 Saint-Herblain

SAINT-HERBLAIN - Situé au 1er étage d'une résidence neuve livrée en Décembre, appartement de type 2 de 45,26m² env. comprenant une entrée, un séjour avec un placard, une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon de 7.64m² env., une chambre avec placard avec une salle d'eau, un WC individuel. Le logement dispose d'une place de parking en sous-sol. A proximité de l'arrêt de bus "Gâtine" et "Clos Ami", supermarché à quelques minutes à pieds. Loyer : 634,00€ (dont 50,00€ de charges), dépôt de garantie : 584,00€ et honoraires à la charge du preneur : 588,38€ (dont 135,78€ pour l'état des lieux entrant).

Document non contractuel 03/12/2025 - Prix T.T.C





