

Prix sur demande

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement G018 Saint-Cyprien

Dans une résidence sécurisée à 2 pas des commerces et des plages, RARE appartement refait à neuf d'une superficie d'environ 40m2 avec balcon comprenant une entrée avec rangement, un séjour-salon-cuisine américaine aménagée ouvert sur une loggia exposée EST au calme, côté jardin, une chambre avec dressing aménagé, une salle d'eau, un WC. L'appartement est équipé de la climatisation et il a été entièrement rénové. Il dispose d'une place de parking privative. Loyer mensuel : 620 € + 60 € (provisions de charges comprenant notamment l'eau froide et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Régularisation de charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir un mois de loyer hors charges, soit 620€. Logement disponible à compter du 1er octobre 2025.

