

Prix sur demande

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Meublé, Résidentiel, Parking sécurisé

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement G017 Saint-Cyprien-Plage

FRONT DE MER : À 2 pas de toutes les commodités et de la plage, dans une résidence sécurisée, appartement MEUBLÉ sans vis-à-vis d'une superficie de 30 m2, en parfait état, au deuxième et dernier étage d'une résidence sécurisée, comprenant une entrée sur un séjour-salon et cuisine équipée de plus de 21 m2 (S.U.), une chambre avec rangement, une salle d'eau avec WC. L'appartement idéalement situé dispose d'un aperçu mer. Loyer mensuel : 600 € + 60 € (provisions de charges comprenant notamment l'eau froide). Électricité à la charge du locataire. Régularisation de charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir 2 mois de loyer hors charges, soit 1 200€. Honoraires locataire : 300€ LIBRE DE SUITE

