

## Prix sur demande

Contact agence  
**LE LAGON IMMOBILIER**

9, rue Bossuet  
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE  
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

### Location appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement G028 Saint-Cyprien-Plage

Dans résidence sécurisée, à 100 m des plages et des commodités (commerces, marché, Poste...) : Appartement de 2 pièces cabine MEUBLÉ rénové comprenant une entrée avec rangement aménagé, un séjour-salon avec coin cuisine équipée ouvert sur la loggia, une chambre cabine avec lit double, une salle d'eau avec machine à laver, WC indépendant. L'appartement dispose, sur toute sa longueur, d'une loggia, au calme. Exposition EST. Parking libre au sein de la résidence. L'appartement dispose de la climatisation. Loyer mensuel : 600€ + 30 € (provision de charges mensuelles comprenant notamment l'eau froide). Régularisation des charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir 2 mois de loyer hors charges, soit 1 200 €.

