

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques, Local
velo moto

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 7361 Saint-Christol

Saint Christol dans très belle copropriété rénovée dans maison de maître. Superbe appartement de type F2 de 36,14 m² comprenant un beau séjour avec cuisine ouverte et aménagée, une chambre, une salle d'eau et un wc. Appartement très ensoleillé avec une vue agréable et proposant des prestations haut de gamme. Cet appartement dispose également d'un local vélo moto privatif. Proche de toutes commodités écoles, commerces ... à 10 mins de l'autoroute accès direct Nîmes et Montpellier. Disponible rapidement. Ce bien est soumis à l'assurance loyers impayés. Pour plus d'informations : DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70 Loyer + provision sur charges : 530,00€ + 40,00€ (Entretien et électricité des parties communes, élagage, provision sur eau) Dépôt de garantie : 530,00€ Honoraires d'agence 216,84€ (dont visite, constitution du dossier, rédaction du bail, 144,56€ et établissement de l'état des lieux 72,28€)

Document non contractuel

