

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-immobilier.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 7833 Saint-Aunès

À LOUER Saint Aunes, appartement T2, 45m² dans une résidence de 2023 ! Ce magnifique appartement comporte un lumineux salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée de 22m² donnant sur une belle terrasse de 18m², une chambre avec placard aménagé qui mène également sur la terrasse et une salle de douche avec WC séparé. Résidence de standing avec très belles prestations, une place de parking en sous sol. Disponible le 05 janvier ! Ce bien est soumis à l'assurance loyers impayés ! Logement mis à la loi PINEL ! Pour plus d'informations : DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70 Loyer + complément de loyer + provision sur charges mensuels : 895,00€ Dépôt de garantie : 690,00€ Honoraires d'agence : 315,70€ (dont visite, constitution du dossier, rédaction du bail, 180,40€ et établissement de l'état des lieux 135,30€) DPE : Consommation énergie primaire : 55 kWh/m²/an Consommation énergie finale : 24 kWh/m²/an Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 236,00€ et 319,00€ sur l'année 2021 (abonnements compris).

