

## Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 790 Portet-sur-Garonne

**LOCATION APPARTEMENT DE TYPE 2 PORTET SUR GARONNE PROCHE PINSAGUEL** - Logement T2 de 44.39 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence récente sécurisée. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement, plaque de cuisson 2 feux, hotte aspirante, frigo top), une chambre avec placard, une salle d'eau avec wc. A l'extérieur, il dispose d'un balcon 5.98 m<sup>2</sup>. Il vous fait bénéficier d'une place de parking extérieure. Proches commerces (centre commercial roques à 1.5km), loisir, accès rapide D820. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux DPE ANCIENNE VERSION

