

540 € / mois

Contact agence

**IMMOJAIME**

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 42 Port-Vendres

EXCLUSIVITE - APPARTEMENT T2 - CAVE - PORT- VENDRES Dans une résidence sécurisée, à quelques mètres du port. Au deuxième étage d'une résidence sans ascenseur, cet appartement se présente ainsi : Entrée - chambre - SDE avec WC - cuisine US - salon/séjour - balcon En bonus : une cave au sous-sol. Loyer : 540€/mois CC Les honoraires d'agence à la charge du locataire s'élèvent à 440€ dont 120€ TTC pour l'état des lieux (3€/m<sup>2</sup>). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

