

Prix sur demande

Contact agence

LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet

66750 SAINT CYPRIEN PLAGE

04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Location appartement

2 pièces

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

12/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement G023 Perpignan

secteur CASTILLET : À 2 pas de toutes les commodités, dans une résidence sécurisée avec gardien, au 6ème étage avec ascenseur, appartement MEUBLÉ sans vis-à-vis offrant une vue panoramique sur le centre-ville de PERPIGNAN D'une superficie de près de 40 m2 avec un large balcon, en parfait état, il comprend une entrée sur un coin cuisine équipée, un vaste séjour-salon baigné de lumière grâce à son exposition plein SUD et ouvert sur le balcon, une chambre avec un rangement, une salle de bains, WC indépendant. L'appartement est meublé avec goût, offre tout le confort ainsi que la climatisation. Loyer mensuel : 650 € + 50 € (provisions de charges comprenant notamment l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage). Électricité à la charge du locataire. Régularisation de charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir 2 mois de loyer hors charges, soit 1 300€. Honoraires locataire : 325€ LIBRE DE SUITE, à visiter sans tarder. Une vidéo de présentation peut être adressée sur simple demande. Vous pouvez adresser votre dossier de candidature via la plateforme : <https://www.dossierfacile.logement.gouv.fr/>

