

## Prix sur demande

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 5323 Perpignan

Location appartement T2 de 45.40 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un immeuble d'angle bourgeois, rénové, type post Haussmannien, dans le centre de Perpignan Logement composé d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, évier, plaques de cuisson et hotte aspirante), une chambre avec placards de rangements aménagés, une salle d'eau avec wc. Vous bénéficiez d'un petit balcon de 1.8 m<sup>2</sup> La résidence se situe proche des commerces et commodités dans le centre de Perpignan Pour ce qui est du loyer 569€ de loyer charges comprises. Une caution de 509€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux DPE en cours de réalisation

Document non contractuel

22/08/2025 - Prix T.T.C

