

## Prix sur demande

Contact agence
Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti 06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Location rez-de-jardin

2 pièces Surface : 41 m²

Exposition: SUD Vue: Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

2 parkings

Document non contractuel 05/11/2025 - Prix T.T.C





## Rez-de-jardin 11 Pégomas

À Louer - Appartement Deux Pièces en Rez-de-Jardin à Pégomas (06580) Situé dans le paisible domaine Estello, à seulement quelques pas du Centre Ville de Pégomas, cet appartement de Deux Pièces est maintenant disponible à la location, vide. Description de la Propriété : Superficie : 42 m² Disposition : Un dégagement, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte équipée, une chambre avec un grand placard aménagé, une salle de bains avec WC. Terrasses : Profitez du plein soleil méditerranéen sur une terrasse carrelée plein sud, parfaitement protégée. De plus, une deuxième terrasse jardinée plus bas offre un espace extérieur idéal pour vos moments de détente. État de la Propriété : En excellent état, aucun travaux nécessaires. Commodités et Avantages : Emplacement : Proximité immédiate du Centre Ville de Pégomas pour un accès facile aux commerces, restaurants et services. Deux Places de Stationnement Privatives : Pas de souci pour le stationnement, vous bénéficiez de deux places dédiées. Ambiance Paisible : Niché dans le domaine Estello, profitez de la tranquillité et de la quiétude de la région tout en restant connecté à la vie urbaine. Conditions de Location : Type de Location : Vide Loyer Mensuel : 850 euros Dépôt de Garantie : 770 euros Disponibilité :fin septembre Ne manquez pas cette opportunité de louer un appartement en rez-de-jardin dans le charmant Pégomas. Pour plus



