

Prix sur demande

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Volets
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

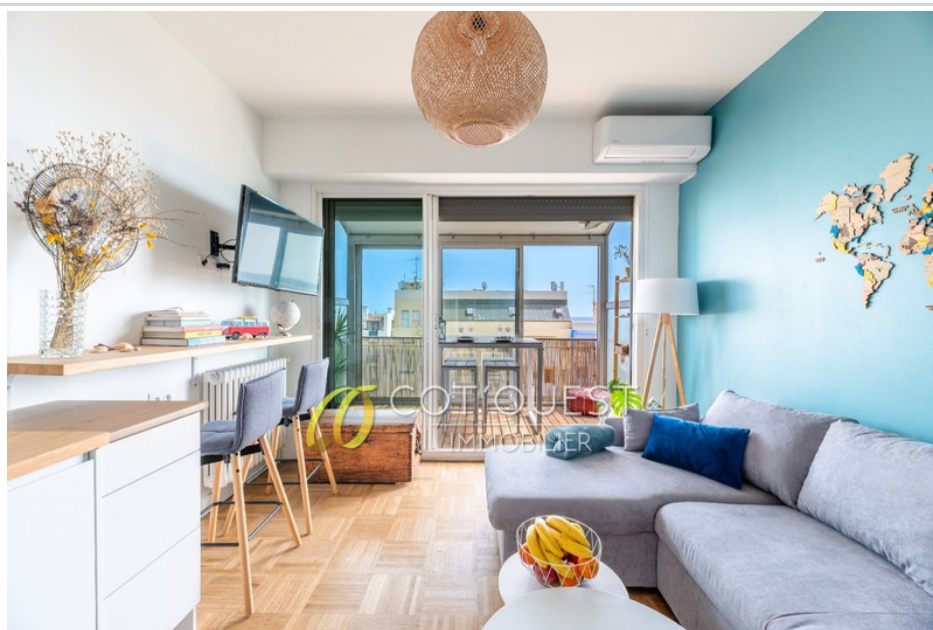
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

11/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 5163 Nice

NICE OUEST - CALIFORNIE A louer meublé 12 mois. Dans immeuble bien tenu, superbe studio 36m² avec coin nuit niché au dernier étage du bâtiment, exposé Sud, séjour donnant sur loggia de 6m² avec vue citadine et mer offrant une vraie pièce supplémentaire, une salle de douche et un WC indépendant. Tramway et promenade des Anglais au pied de l'immeuble ! Surface habitable : 36.42 m² Loyer 1250€ par mois charges comprises dont 80€ de provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1500€ Honoraires charge locataire 470€ Ce bien vous est proposé par Cot'Ouest Immobilier Promenade 06.61.83.37.89

