

## Prix sur demande

Contact agence

IMMO GLOB

745 Chem. de Moure Froid

30900 Nîmes

06 69 21 47 08 / immoglob30@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2072026 Nîmes

T2 NIMES, entre le CHU et Castanet, appartement en parfait état, très lumineux sans vis-à-vis, dans une résidence de 2018 construite dans le quartier neuf de Védelin, vue sur la garrigue, en 2ème étage avec ascenseur, la cuisine est équipée et aménagée, un stationnement privé est inclus ainsi que l'accès à la piscine de la résidence, la terrasse permet de profiter d'un ensoleillement quasi permanent...

