

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 5729 Nîmes

NÎMES - Appartement 2 pièces 39 m², situé dans un bel immeuble résidentiel de trois étages. Il comprend un séjour spacieux de 20 m² et une cuisine américaine entièrement équipée. Situé en rez-de-chaussée, l'appartement très lumineux est orienté au Sud avec une vue dégagée. Vous apprécierez le confort offert par un chauffage individuel électrique, ainsi que l'eau chaude thermodynamique. De plus, la résidence est sécurisée, possède un ascenseur et offre une grande tranquillité. L'appartement dispose également d'une chambre, une salle de douche, un toilette, une place de parking et d'une terrasse. Loué vide. Ce bien de standing premium allie le calme résidentiel et le confort moderne. DPE EN COURS LOYER HC : 530 € CHARGES : 45€ comprenant l'entretien des parties communes et l'eau froide DEPÔT DE GARANTIE : 530€ HONORAIRE DE LOCATION : 508.43€ dont 117.33€ d'état des lieux

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C

