

## Prix sur demande

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Type de résidence : Fermé, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 3419 Nîmes

NÎMES - À louer appartement de type 2 situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente sur la commune de Nîmes quartier Route d'Arles. Le logement est composé d'un séjour donnant sur une cuisine aménagée (meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte aspirante), une chambre avec placard, une salle d'eau, et une grande terrasse. Il s'accompagne également d'un emplacement de parking. Situé à proximité de toutes les commodités (école maternelle à moins de 100 m, moins de 500 m des premiers commerces boulangerie, pharmacie, etc) Le montant du loyer est fixé à 565.00€ mensuels (dont 100.00€ de charges). Dépôt de garantie : 465.00euros. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux

